

不動産独立開業者募集

ハトマークは全国の不動産会社の8割が加盟、会員間情報も豊富です。入会についてはお気軽にご相談ください。
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 山口本部 TEL083-973-7111
 (一社)山口県宅建協会 下関支部TEL083-254-5350

センターメール

不動産のご相談は お近くのハトマークのお店へ!!

URL <http://www.takken-shimonoseki.jp>



●広告物件・広告会員について
 ●本広告は、以下の記載以外の表示を省略しております。
 詳細は直接広告会社へおたずねください。
 <売家> [取引態様・物件所在地・価格・地積・地目・川流地域]
 <買家> [取引態様・物件所在地・価格・地積・建物構造・建築年数]
 ●本広告物件中、以下の略称を使用する場合があります。ご了承ください。
 <取引態様> 売主は[記]、代理は[代]、仲介は[介]
 <[記]> 建築条件付宅地販売については停止条件契約となります。
 土地売買契約後、当社との間において建築条件契約を3ヶ月以内で締結することを条件といたします。
 建築条件契約が不成立の場合は、土地売買契約時にかかっていた解除金、受領した金額は無利息にて返還いたします。ご了承ください。
 <その他> 金額は[円]、敷金は[万円]、礼金は[万円]、権利金は[円]
 ●広告物件の有効期限は、発行日より1ヶ月間とする。

売家	売家	売土地	売土地
豊北町 島戸 300万円 (仲介) ●交通/自戸バス徒歩2分 ●土地/92.89㎡ (28.07坪) ●建物/117.47㎡ (35.53坪) ●築年/5K ●構造/木造2階建 ●築年/昭和56年1月	豊浦町 吉永 450万円 (仲介) ●交通/吉永バス徒歩14分 ●土地/545.77㎡ (165.09坪) ●建物/131.45㎡ (39.76坪) ●築年/60K ●構造/木造2階建 ●築年/昭和51年7月	豊浦町 室津下 350万円 (仲介) ●交通/室津下バス徒歩3分 ●土地/600.95㎡ (181.78坪) ●地目/宅地 ●用途/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	豊浦町 川棚 370万円 (仲介) ●交通/豊浦総合支援学校バス徒歩5分 ●土地/220.63㎡ (66.74坪) ●地目/宅地 ●用途/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
売土地	売土地	売土地	売土地
豊浦町 川棚 700万円 (仲介) ●交通/二の浜住宅前バス徒歩5分 ●土地/412㎡ (124.63坪) ●地目/雑種地 ●用途/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	豊浦町 川棚 250万円 (仲介) ●交通/豊浦バス徒歩12分 ●土地/223.49㎡ (67.60坪) ●地目/宅地 ●用途/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	豊浦町 滝部 400万円 (仲介) ●交通/滝部バス徒歩2分 ●土地/652.73㎡ (197.45坪) ●地目/宅地 ●用途/都市計画区域外	豊北町 阿川 280万円 (仲介) ●交通/阿川駅徒歩10分 ●土地/468.85㎡ (141.83坪) ●地目/宅地 ●用途/都市計画区域外

街づくりを考える
不動産の(有)ナカヤ 山口県知事(8)第2088号 下関市豊浦町川棚7274番地4 ☎083-774-3004 FAX083-774-0983

2019年 **1/18金** の予定です。

2214 次回のセンターメールは

事業用物件

ビル一棟貸しです。複合用途向き
上田中町 12万円
 ●構造/鉄骨造3階建
 ●交通/田中町バス徒歩2分
 ●面積/1階:駐車場 2階:74㎡ (22坪) 3階:78㎡ (23坪)
 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/1ヶ月
 ●共益費/なし ●駐車場/込み(3-4台可)
 店舗+事務所+体面車庫、美容院+エステサロンなどの複合用途に最適!

金融機関・郵便局まで徒歩2分
彦島本村町 650万円
 ●構造/鉄骨造平家建
 ●交通/真由川バス徒歩2分
 ●建物/73.04㎡ (23.9坪)
 ●土地/163.90㎡ (49.57坪)
 ●用途/商業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

新築アパート

新社会人向け 1LDK [1階] **彦島江の浦町 4.9万円** [2階] **5.5万円**
 ●構造/木造2階建
 ●交通/流橋バス徒歩2分
 ●間取 1階 洋4.2-LDK1.0 2階 洋6-LDK1.8
 ●敷金/なし(請求書発行) ●礼金/なし ●共益費/3,000円 ●駐車場/3,240円
 彦島内での通勤はモーター、下関駅方面への通勤にも便利な立地

カップル・ファミリー向け [2LDK] **彦島西山町 5.3万円~6.0万円** [3LDK]
 ●構造/木造2階建
 ●交通/三井金庫前バス徒歩7分
 ●間取 2LDK:洋6-洋5-LDK1.2 3LDK:洋6-洋5-LDK1.2
 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/なし ●共益費/2,500円 ●駐車場/3,240円(2台目2,160円)
 ペット可! 動物好きの子供さんへお引越をプレゼントしませんか?

有限会社 **百合野** 山口県知事(8)第2113号 下関市彦島本村町3-4-5 ☎083-266-0008 営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日 全物件(仲介)

不動産 求人 チラシの配布

ぼっぷ におまかせ下さい

当社スタッフが直接ご自宅にお伺いします!

お電話でお問い合わせ下さい
 ☎083-222-8880
 〒751-0818 下関市新町6-5
 e-mail: eigyo@hopp-s.jp

売土地	売土地	売土地	売土地	売家	売家	売家	売家	売家	売家	売家	売アパート
厚狭 500万円 ●交通/厚狭バス徒歩12分 ●地積/339.81㎡ (102.79坪) ●地目/宅地 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/160%	長府野久留米 580万円 ●交通/野久留米バス徒歩14分 ●土地/175.98㎡ (53.23坪) ●地目/宅地 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/160%	田倉 960万円 ●交通/田倉バス徒歩7分 ●土地/287.98㎡ (87.11坪) ●地目/宅地 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/180%	小月高雄 980万円 ●交通/小月バス徒歩9分 ●土地/349.56㎡ (105.74坪) ●地目/宅地 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府中之町 430万円 ●交通/下関南バス徒歩6分 ●構造/木造平家建 ●土地/116.39㎡ (35.20坪) ●建物/68.03㎡ (20.58坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府松原町 750万円 ●交通/松原バス徒歩3分 ●構造/木造平家建 ●土地/101.30㎡ (30.54坪) ●建物/72.87㎡ (22.04坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府土居の内 850万円 ●交通/土居バス徒歩5分 ●構造/木造平家建 ●土地/101.30㎡ (30.54坪) ●建物/56.96㎡ (18.13坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府安養寺 1,050万円 ●交通/安養寺バス徒歩1分 ●構造/コンクリート2階建 ●土地/263.58㎡ (79.73坪) ●建物/124.27㎡ (37.58坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府才川 1,170万円 ●交通/長府才川バス徒歩5分 ●構造/木造平家建 ●土地/132.11㎡ (39.99坪) ●建物/76.05㎡ (23.00坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府松小田北町 1,450万円 ●交通/松小田北バス徒歩5分 ●構造/木造2階建 ●土地/180.68㎡ (54.55坪) ●建物/131.54㎡ (39.79坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	長府 1,250万円 ●交通/長府バス徒歩6分 ●構造/鉄骨造2階建 ●土地/128.62㎡ (38.18坪) ●建物/122.40㎡ (37.02坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	

山口県知事(8)第2172号 下関市長府中浜町3-18 (有) **三谷不動産** TEL(083)245-5051

安岡本町 売土地 **2,580万円**
 ●交通/安岡バス徒歩12分
 ●地積/853㎡ (258坪)
 ●用途/住宅用
 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

上田中町 売マンション **880万円**
 ●交通/上田中町バス徒歩5分
 ●建物/71.14㎡
 ●構造/鉄骨コンクリート造
 ●用途/住宅用
 ●築年/昭和51年7月
 ●間取/6号、5.5号、洋6、14LDK
 ●作り付けの本棚があります

上田中5丁目 古家付売土地 **980万円**
 ●交通/新開町バス徒歩4分
 ●地積/602.08㎡ (182.12坪)
 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

彦島向井町 売土地 **2,400万円**
 ●交通/山中2丁目バス徒歩2分
 ●地積/593.60㎡ (179.56坪)
 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/80%

貴船町 売土地 **140万円**
 ●交通/赤坂バス徒歩3分
 ●地積/109.42㎡ (33坪)
 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

上新地 売土地 **660万円**
 ●交通/新地市場前バス徒歩8分
 ●地積/245.00㎡ (74坪)
 ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

長府中浜町 アパート **5.0万円~** 貸事務所 **6.0万円**
 ●交通/長府中浜バス徒歩3分
 ●築年/53年7月 ●構造/鉄骨コンクリート

山口県知事免許(15)第259号 (有) **武田商会** 下関市細江町一丁目9番16号 ☎083-222-5111

2会場同時見学会開催!! 11/17(土) 18(日) 10:00~18:00

◆ウェストタウン長府東侍町 ◆プランタウン梶栗

【プランハウス設立25周年キャンペーン!!】 新生活の月々のお支払いをサポート **2万円×24ヶ月 (2年間)**

楽しみ方色々!! 屋上庭園のある家

長府東侍町 ウェストタウン長府東侍町 **4LDK+屋上 3,250万円** (税込) 4台可

充実設備の新築一戸建が月々この支払いで!!
 頭金なし 月々 **69,953円**

ショッピングも総合病院も車で2分!!
 関門医療センター 約680m、イオン長府ショッピングセンター 約850mと至近!!

●所在地/下関市長府東侍町2871-6 ●交通/松原バス徒歩2分 ●構造/木造2階建 ●土地面積/230.95㎡ (69.86坪) ●延床面積/107.63㎡ (32.55坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/豊浦小学校・長府中学校 ●取引態様/専任媒介

会場 豊浦高等学校グラウンド 関門医療センター イオン 長府庭園 市立美術館 フジイ歯科 唐戸

最新の設備と安心の保証

注文住宅以上にこだわった分譲住宅

下関初の「エネファーム」分譲住宅標準仕様!!

梶栗町 プランタウン梶栗 1号地・2号地 **4LDK 2,890万円** (税込) 4台可

充実設備の新築一戸建が月々この支払いで!!
 頭金なし 月々 **62,764円**

●所在地/下関市梶栗町2丁目985-7,985-8 ●交通/梶栗バス徒歩2分 ●構造/木造2階建 ●土地面積/176.54㎡ (53.40坪) ●延床面積/101.85㎡ (30.81坪) ●用途/住宅用 ●建ぺい率/40% ●容積率/200% ●校区/安岡小・安岡中 ●取引態様/売主

会場 安岡 ↑ ザ・ビッグ クスリ 岩崎チェーン イエローハット まつざき小児科 ロッテリア ミスターマックス 綾羅木

国土交通大臣(3)第7371号 株式会社 **プランハウス** ☎0120-590-788 〒751-0833 下関市武久町2丁目3番1号 ☎083-254-5669 FAX.083-255-3496 http://www.planhouse.co.jp

新築建売

吉見本町

値下げしました!

4SLDK

1,998万円

(価格改定日 平成30年10月1日)

家具付きで販売♪
ご連絡頂ければ
いつでもご案内
致します!



- 所在地/下関市吉見本町2丁目7-9 ●交通/JR高井駅より徒歩3分
- 土地/149.45㎡(45.20坪) ●建物面積/110.96㎡(33.56坪)
- 坪単/134 ●80% ●日積率/200% ●築年月/平成30年4月
- 構造/木造2階建 ●駐車場/3台可 ●学区/吉見小・吉見中
- 取引態様/売主

新築建売 菊川町田部

4SLDK 2,280万円

平成30年
11月完成予定



耐震等級最上級の「3」!! 火災保険料約半額♪

- 所在地/下関市菊川町田部740-16 ●交通/田部(生活)バス停徒歩2分 ●土地/219.97㎡(66.54坪) ●建物面積/109.30㎡(32.66坪)
- 坪単/105 ●70% ●日積率/200% ●築年月/平成30年11月完成予定 ●構造/木造2階建 ●駐車場/3~4台可 ●学区/豊泉小 菊川中
- 取引態様/売主 ●建築確認番号/H30建築住七下第0157号

新築建売 伊 倉

3SLDK 3,280万円

平成30年
11月完成予定



ロフト付きの平屋♪耐震等級最上級の「3」好立地♪

- 所在地/下関市大字伊倉153-8 ●交通/伊倉バス停徒歩2分 ●土地/256.94㎡(77.72坪) ●建物面積/90.67㎡(27.42坪) ●坪単/36 ●80%
- 日積率/200% ●築年月/平成30年11月完成予定 ●構造/木造平屋建 ●駐車場/2台可 ●学区/川中・川中中 ●取引態様/売主
- 建築確認番号/H30建築住七下第0156号

中古住宅 南大坪町

3LDK 1,200万円



2015年に約1,000万円かけて
内・外装リフォームしてます!

- 交通/下関区センターバス停より徒歩11分 ●土地面積/289.67㎡(87.62坪) ●建物面積/79.9㎡(24.16坪) ●築年月/昭和58年9月 ●構造/鉄骨コンクリート造1階建 ●坪単/41 ●60% ●日積率/200% ●学区/田小・文洋中 ●取引態様/媒介

借地中古住宅 桜山町

4LDK 130万円



建物中々の平屋です♪
キッチン取替等、一部リフォーム済み♪

- 交通/飯島神社バス停より徒歩6分 ●土地面積/206.86㎡(62.57坪)
- 建物面積/84.87㎡(25.67坪) ●築年月/昭和43年11月 ●構造/木造平屋建 ●坪単/154 ●60% ●日積率/200% ●学区/塚山小・文洋中
- 当地代月額/10,242円 ●取引態様/媒介

売土地 ガーデンフィール武久

残り3区画

区画	面積(㎡)	価格	坪単
3	177.78㎡(53.78坪)	1,344万円	25万円
7	177.61㎡(53.73坪)	1,000万円	18.6万円
8	162.52㎡(49.17坪)	1,155万円	23.5万円

- 山の田小まで470m徒歩6分
- 山の田中まで710m徒歩9分



- 所在地/下関市武久町1丁目48-6 ●交通/橋土口バス停まで徒歩4分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●状況/未完成 ●坪単/114 ●60% ●日積率/200% ●学区/山の田小・山の田中 ●取引態様/売主
- H30年12月未完成予定 ●建築許可番号/下関市建築部建築第30-6号(関)

売土地 ガーデンフィール

長府中土居北町 残り2区画

区画	面積(㎡)	価格	坪単
1	172.22㎡(52.09坪)	933万円	18万円
8	188.36㎡(56.37坪)	958万円	17万円

豊満小校区の平坦地で区画整理
された閑静な住宅街♪



- 所在地/下関市長府中土居北町764-1
- 交通/中土居バス停まで徒歩8分
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 状況/未完成 ●坪単/114 ●60% ●日積率/200%
- 学区/豊満小・長府中 ●取引態様/売主
- H30年12月未完成予定 ●建築許可番号/下関市建築部建築第30-15号(関)



株式会社

上原不動産

〒750-0027 下関市上条町1-47
山口県知事免許(4)第3002号

☎083-234-1300

あなたの不動産を
売値で買取り



Q- 上原不動産 検索

http://www.uehara-f.com