

不動産独立開業者募集

ハトマークは全国の不動産会社の8割が加盟、会員間情報が豊富です。入会についてはお気軽にご相談ください。
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 山口本部 TEL083-973-7111
 (一社)山口県宅建協会 下関支部TEL083-254-5350

センターメール

不動産のご相談は

お近くのハトマークのお店へ!!

URL <http://www.takken-shimonoseki.jp>

REAL PARTNER

一般社団法人 山口県宅地建物取引業協会

●本広告は、以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は直接広告会社へおたずねください。
 <売家> 引取願書・物件所在地・価格・地積・地目・用途地域
 <買家> 引取願書・物件所在地・価格・地積・建物構造・建物年数
 ●本広告物件中、以下の略語を使用する場合があります。ご了承ください。
 <取引態様> 売主は[自]、代理は[代]、仲介は[仲]
 <[自]> 建築条件付宅地販売について11停止条件契約となります。土地売買契約後、当社との間において建築請負契約を3ヶ月以内に締結することを条件といたします。
 建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約時にさかのぼって解除され、受領した金額は無利息にて返還いたします。<売主>
 <その他> 家賃は[賃]、敷金は[敷]、礼金は[礼]、権利金は[開]
 ●取引物件の有効期限は、発行日より1ヶ月間とする。

新築 小月市原2号地 3LDK 2,680万円 ●交通/小月市バスより徒歩4分 ●土地面積/190㎡(57.47坪) ●建物面積/延べ95.84㎡(1階66.66㎡、2階28.98㎡) ●構造/木造2階建 ●完成/2020年4月完成 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	新築 小月市原4号地 3LDK 2,936万円 ●交通/小月市バスより徒歩4分 ●土地面積/221.04㎡(66.86坪) ●建物面積/延べ95.64㎡(1階66.66㎡、2階28.98㎡) ●構造/木造2階建 ●完成/2020年4月完成 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	新築 小月市原A号地 4LDK 2,700万円 ●交通/小月市バスより徒歩4分 ●土地面積/256.36㎡(77.54坪) ●建物面積/延べ105.16㎡(1階54.65㎡、2階50.51㎡) ●構造/木造2階建 ●完成/2019年10月完成 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%	新築 長府侍東町 6DK 980万円 ●交通/城下町長府バスより徒歩5分 ●土地面積/209.6㎡(63.41坪) ●建物面積/延べ120.89㎡(1階84.46㎡、2階36.43㎡) ●構造/木造2階建 ●築年月/1987年12月 ●建ぺい率/70% ●容積率/200%
--	---	---	--

(社)山口県宅地建物取引業協会 宅建免許番号/山口(5)第2855号 一般建設業(山口)17604 増改築振興課事務所 [取引態様/全物件売主] <広告有効期限/2020年8月末>

有限会社 一の宮興産 下関市川中豊町7丁目11-5 ☎083-252-3552

売マンション(3LDK) エバーグリーン 750万円 ●交通/新下関駅徒歩1分 ●専有面積/57.73㎡ ●築年/3LDK ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建7階部分 ●築年/昭和55年8月 ●管理費/8,200円 ●修繕積立金/8,500円 ●駐車場/空室 ●校区/藤山小・藤山中(仲介)	賃貸マンション(3LDK) サンシティ東関 7.9万円 ●交通/東関バス徒歩2分 ●構造/鉄骨コンクリート造 8階建5階部分 ●間取/6和+2洋+10LD+3K ●築年/昭和63年11月 ●敷金/1ヶ月 ●礼金/2ヶ月 ●駐車場/空室6,000円 ●校区/向山小・向洋中(仲介)	賃貸マンション(3LDK) サンシティ東関 7.0万円 ●交通/東関バス徒歩2分 ●構造/鉄骨コンクリート造 8階建4階部分 ●間取/9和+5.5洋+4.5洋+9LD+3.5K ●築年/昭和63年11月 ●敷金/1ヶ月 ●礼金/2ヶ月 ●駐車場/空室6,000円 ●校区/向山小・向洋中(賃主)
--	--	--

山口県知事(16)第94号 広告有効期限/2020年8月末 下関市塩田町1-22-20 (休休日)土・日・祝祭日

サンデンハウジング(株) ☎(083)254-3744 (担当)090-1196-5598

上原不動産 おすすめ賃貸物件

ゼロ賃貸

初期費用 0円

24時間サポート

関西本町

2K 2.9万円

初期費用 約32,000円

貴船町

2DK 3.5万円

初期費用 約38,000円

田倉

田倉ハイム 2DK 3.3万円

小月宮の町

4SLDK 2,330万円

駐車/3台可

唐戸町

1R 4.0万円

1LDK 5.3万円

初期費用 約88,000円

中之町

2K 4.2万円

初期費用 約47,000円

東大和町

2LDK 4.2万円

初期費用 約47,000円

員光町

コンプレックス 3DK 4.0万円

勝谷新町

4LDK 2,498万円

駐車/2~3台可

株式会社 上原不動産 ☎083-234-1300 空室募集中! LINEでらくらく問い合わせ! オンライン内見できます!!

売戸建住宅 3LDK 小月公園町 2,180万円 ●所在地/小月公園町4-22 ●交通/小月駅徒歩1分 ●土地面積/131.43㎡ ●建物面積/102.67㎡ ●構造/木造2階建 ●駐車/4台可 ●築年月/2018年8月 ●取引態様/売主 ドマのある新築戸建・平地地	中古一戸建て 3LDK 勝谷新町 1,580万円 ●所在地/勝谷新町2-9-24 ●交通/新下関駅徒歩29分 ●土地面積/311.67㎡ ●建物面積/105.84㎡ ●構造/木造1階建 ●駐車/2台可 ●築年月/1978年9月 ●取引態様/売主 H17年リフォーム・お庭を望める平屋造り!	売戸建住宅 5LDK+S 生野町 1,780万円 ●所在地/生野町2-9-25 ●交通/宮ノ下バス徒歩9分 ●土地面積/167.91㎡ ●建物面積/110.09㎡ ●構造/木造2階建 ●駐車/現在1台可 ●築年月/1983年5月 ●取引態様/仲介 日当たりも良く、部屋数も魅力的な和風住宅!	売戸建住宅 5LDK 勝谷新町 1,890万円 ●所在地/勝谷新町4-20-27 ●交通/勝谷新町バス徒歩5分 ●土地面積/216.82㎡ ●建物面積/114.22㎡ ●構造/木造2階建 ●駐車/4台可 ●築年月/1979年5月 ●取引態様/売主 鉄骨メーカーハウスをフル改装!
売戸建住宅 3LDK 田倉御殿町 2,350万円 ●所在地/田倉御殿町1-3-6 ●交通/御殿町バス徒歩6分 ●土地面積/276.84㎡ ●建物面積/72.46㎡ ●構造/木造1階建 ●駐車/3台可 ●築年月/1971年12月 ●取引態様/売主 小型乾燥機「かんたんくん」付き!	売戸建住宅 5LDK 豊浦町黒井 1,780万円 ●所在地/豊浦町大字黒井2268-10 ●交通/黒井村駅徒歩4分 ●土地面積/408.39㎡ ●建物面積/128.1㎡ ●構造/木造2階建 ●駐車/8台可 ●築年月/1980年12月 ●取引態様/仲介 令和2年1月リノベーション済	売土地 370.00㎡ 川中本町 1,678万円 ●所在地/川中本町1-4-36 ●交通/鎌原木駅徒歩16分 ●土地面積/370.00㎡ ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●現状/更地 ●地目/宅地 ●取引態様/売主 100坪強の土地!川中小約400m	売戸建住宅 4LDK+S 熊野町 2,930万円 ●所在地/熊野町3丁目 ●交通/熊野入り口バス徒歩8分 ●土地面積/198.35㎡ ●建物面積/126.23㎡ ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●駐車/2台可 ●築年月/1999年3月 ●取引態様/仲介 太陽光発電あり。延床38坪! 手入れ良好メーカーハウス。
山の本田町 3.2万円 ●交通/坂田バス徒歩5分 ●専有面積/75.11㎡ ●築年月/平成1年11月 ●敷金/なし ●礼金/なし ●共益費3,000円 ●駐車場/現在共有 ●取引態様/賃主 敷礼0円! 2南向きの清潔なアパートです!			

株式会社 choitashi. 住まい事業部 Tel.083-256-5525 担当者直通電話 090-2865-1150

王司神田 4LDK 3,980万円 ●交通/神田バス徒歩8分 ●土地面積/250.19㎡(75.68坪) ●建物面積/117.74㎡(35.61坪) ●構造/木造平家建 ●築年月/H29年10月新築(仲介) 全量買取制度の太陽光発電 収入有 メーカーハウス平家	藤附町 3LDK 3,080万円 ●交通/藤川バス徒歩7分 ●土地面積/354.18㎡(107.13坪) ●建物面積/94.4㎡(28.55坪) ●構造/木造平家建 ●築年月/R2年9月新築(売主) 建築確認番号/R2建築確認住宅下第00338号 平家住宅、土地100坪以上!	垢田町5号地 4LDK 2,780万円 ●交通/垢田バス徒歩8分 ●土地面積/204.74㎡(61.93坪) ●建物面積/109.98㎡(32.05坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/R2年8月新築(仲介) 垢田中学校まで400m(徒歩5分) 下関バイパス利用で軽快アクセス 建築確認番号/H31建築確認住宅下第0510号	椋野町 4LDK 2,480万円 ●交通/椋野バス徒歩8分 ●土地面積/230.85㎡(69.83坪) ●建物面積/147㎡(44.46坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/H20年8月新築(仲介) リビング22帖の築浅住宅
大学町 3LDK 1,880万円 ●交通/宮ノ下バス徒歩6分 ●土地面積/267.26㎡(80.84坪) ●建物面積/132.47㎡(40.07坪) ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●築年月/H15年5月新築(仲介) 大手住宅メーカー 自由設計によるゆとりの空間	王司神田 5SDK 1,530万円 ●交通/王司地蔵前バス徒歩3分 ●土地面積/423.73㎡(128.17坪) ●建物面積/116.92㎡(35.36坪) ●構造/RC造1階建9階部分 ●築年月/H10年11月新築 ●管理費等/2,930円/月(売主) 東南角地・日当たり良好	菊川町下岡枝 5LDK 1,490万円 ●交通/岡枝バス徒歩2分 ●土地面積/173.05㎡(52.34坪) ●建物面積/149.05㎡(45.08坪) ●構造/RC造7階建7階部分 ●築年月/55年11月新築 ●管理費/14,780円/月(仲介) 暮らしの快適さを彩る充実した設備 道の駅さくがわまで250m	王喜本町 3K 630万円 ●交通/王喜支所前バス徒歩9分 ●土地面積/177.6㎡(53.72坪) ●建物面積/77.61㎡(23.47坪) ●構造/木造平家建 ●築年月/53年2月新築(仲介) R1年内装リフォーム 都度手を入れて管理状態良好です!
山陽小野田市津布田 5DK 470万円 ●交通/森本バス徒歩4分 ●土地面積/517.12㎡(156.42坪) ●建物面積/115.02㎡(34.79坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/H29年7月新築(仲介) 敷地広々156坪 駐車3台可	サンライフ長府駅前 4LDK 1,680万円 ●交通/JR長府駅前徒歩3分 ●専有面積/80.43㎡(24.33坪) ●構造/SRC造1階建9階部分 ●築年月/H10年11月新築 ●管理費等/2,930円/月(売主) R2年6月内装リフォーム	南国マンションニュー貴船 3LDK 1,290万円 ●交通/新町4丁目バス徒歩3分 ●専有面積/64.01㎡(19.36坪) ●構造/RC造7階建7階部分 ●築年月/55年11月新築 ●管理費/14,780円/月(仲介) H29年3月内装リフォーム済に つぎ大窓キレイです 東向きのお日当たりが気持ちい 気持ちの良いお部屋を是非見てください	山内ヴィラージュの山 2LDK 680万円 ●交通/火の山口バス徒歩8分 ●専有面積/74.66㎡(22.58坪) ●構造/RC造5階建5階部分 ●築年月/59年6月新築 ●管理費/9,000円/月(売主) 最上階・角部屋・R1年8月内装リフォーム済み

山口県知事(8)第2128号 〒751-0806 下関市一の宮町2丁目17-2 TEL.083-257-4000

お問合せはフリーダイヤル ☎0120-56-4000 緑都 検索 WFBクリック

関西町 売家 550万円 ●交通/丸山町バス徒歩5分●宅地/204.53㎡(61.87坪)●建物面積/33.05㎡(未登記部分有)●構造/木造平屋建●築年月/不明●間取/8畳、6和×2.4.5和、4.5K	貴船町 売古民家 1,980万円 ●交通/新町三丁目バス徒歩3分●宅地/665.16㎡(201.21坪)●山林・雑草地/768㎡●建物面積/339.42㎡●構造/木造2階建、他に倉庫あり●築年月/不明●間取/11LDK●古民家力アネキにはかかしてよ	上田中5丁目 古家付売土地 980万円 ●交通/新町バス徒歩4分●宅地/602.08㎡(182.12坪)●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%	上田中3丁目 古家付売土地 800万円 ●交通/田中町バス徒歩3分●宅地/438.01㎡(132.49坪)●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%	上新地 売土地 600万円 ●交通/新地市場前バス徒歩8分●宅地/245.00㎡(74坪)●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%	羽山町 アパート 4.5万円 ●交通/東駅バス徒歩8分●構造/鉄筋コンクリート造3階建●築年月/S54年3月●間取/6和×2.6DK●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●向山・向洋中●駐車場/1台	長府中浜町 アパート 4.0万円 ●交通/城下町長府バス徒歩3分●構造/鉄筋コンクリート造●築年月/S53年7月●間取/6洋、13LDK●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●駐車場/近隣●校区/豊洲小・長府中●H27年6月リフォーム済、倉庫付(2坪程度)	丸山町 アパート 3.7万円 ●交通/細江町バス徒歩5分●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/S60年4月●間取/6和、6DK●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●校区/王江小・小中	上田中町 マンション 5.3万円 ●交通/上田中町東バス徒歩3分●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造●築年月/S61年3月●間取/6和、5.5洋、10DK●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●駐車場/8,000円(近隣)●校区/又岡小・日新中	大学町 アパート 3.0万円 ●交通/山の田バス徒歩3分●構造/鉄筋コンクリート造4階建●築年月/S44年6月●間取/6和、4.5和、4K●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●共益費/3,000円/年●駐車場/2,000円/年●校区/山の田小・山の田中	上新地 貸家 4.8万円 ●交通/新地市場前バス徒歩3分●構造/木造2階建●築年月/S53年6月●間取/6和×2.4.5和×2.5K、7K●敷金/1ヵ月●礼金/2ヵ月●校区/桜山小・文洋中
--	--	---	--	---	--	---	---	--	--	--

山口県知事免許(15)第259号 (有)武田商会 下関市細江町一丁目9番16号 ☎083-222-5111 有効期限 2020年8月末迄

新築 分譲マンション 【ゆめモール下関 隣接 主要エリアにダイレクトアクセス】

LALLラルウェンディ新棟野

棟内モデルルーム公開中



「ゆめモール下関」隣接
主要エリアにダイレクトアクセス

JR新下関駅 徒歩5分 (約3,300m)

下関IC 徒歩2分 (約1,160m)

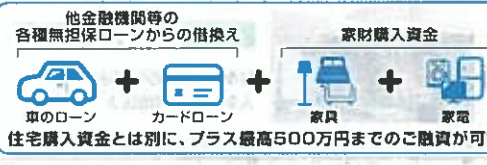
ゆめモール下関 徒歩3分 (約180m)

敷地内駐車場0円～ | 全戸分以上の駐車場 | 高い防犯性と操作性を極めたセキュリティシステム

頭金0円 | ボーナス払い0円 | 月々5万円台～のお支払いで購入可能

返済中の「カードローン」や「車のローン」も「家のローン」とまとめた！
マイホーム購入に合わせて家具や家電・自動車を新しくしたい！
そんなあなたに「ろうきん住宅ローン」

有担保住宅ローンの新制度
住宅+500



住宅ローンの金利で
ご融資可能です！
ローンを一本化することで、毎月の返済額や総返済額を減らすことも可能です！

販売センター(株)プランハウス

【カーナビ検索】
下関市武久町2-3-1

【分譲概要】●所在地 下関市新棟野一丁目24-4 (地番) ●交通 サンデン交通[新棟野]バス徒歩4分 ●用途地域 第一種住居地域、防火地域、指定なし(法第22条区域) ●建ぺい率/70%(60%) ●容積率/200% ●建築確認番号 第JE19BA2-35-0146号(令和1年7月9日付) ●敷地面積/1,354.29㎡ ●建築面積/403.14㎡ ●建築延床面積/3,221.82㎡ ●構造・規模 鉄筋コンクリート造地上10階建 ●総戸数/36戸 ●販売戸数/36戸 ●販売価格/2,695万円～3,355万円 ●最廉販売価格帯/2,800万円台(各7戸) ●管理費(月額)/9,300円～10,700円 ●修繕積立金(月額)/4,100円～4,600円 ●修繕積立基金(購入時一括) 372,000円～426,000円 ●住居専有面積/67.63㎡(9戸)～77.38㎡(9戸) ●バルコニー面積/12.44㎡(9戸)～17.92㎡(9戸) ●駐車場/40台 ●駐車場使用料(月額)/0円～10,000円 ●駐輪場 33台 ●竣工予定 2020年9月下旬 ●入居予定 2020年10月下旬 ●分譲後の権利形態 敷地:各戸専有面積割合による所有権の共有 ○建物:専有部分=区分所有権 共用部分=各戸専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員によって結成された管理組合が管理会社に委託 ●事業主・売主 株式会社リバックス(広島市中区中町3-11中町センタービル4階 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(3)第7711号) ●販売代理 株式会社プランハウス(山口県下関市武久町2丁目3-1 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(3)第7371号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 ●管理会社 株式会社人社計画研究所 ●設計・監理 アトリエ・パッシン ●施工 株式会社イチケン ●設計図書閲覧場所 株式会社リバックス ●広告有効期限 2020年10月末日

株式会社リバックス | 販売代理 | 株式会社プランハウス | お問い合わせ ☎0120-39-4690